

جامعة بلاد الشهاب

مجمع الشيخ أحمد كفتارو

## إدارة المشاريع

المهندس محمد فادي مجاهد

المحاضرة السادسة

2019-11-17

مجمع الشيخ أحمد كفتارو  
جامعة بلاد الشطر

BAUK

افتراضات و قيود المشروع

## لغز الحياة (تمرين)

- الوقت
- المال
- الصحة
- تمرين
- اختر منها 2 على الأكثر



## لغز الحياة

- الشباب: وقت و صحة
- الكهولة: مال و صحة
- الشيخوخة: وقت و مال

BAUK

## لغز المشاريع

- بسرعة
- رخيصة
- جيدة
- اختر اثنين منها

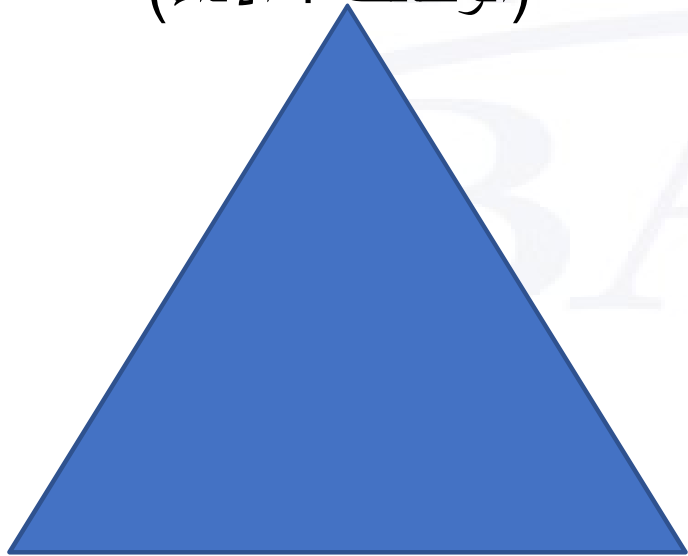


## القيود الثلاثة

- تحقيق المتطلبات ضمن الإطار الزمني المحدد و باستخدام الميزانية المرصودة للمشروع

المتطلبات  
(الوظائف + الأداء)

- مترابطة فيما بينها
- معضلة الحياة لمدراء المشاريع
- لديك 3 قيود ، يمكنك تحقيق اثنان منها فقط



الوقت

الكلفة

## أنواع القيود و الافتراضات مال و موارد

- ما هي الأموال المتوفرة للمشروع؟ ضمن أي برنامج تدفق؟
- ما هي الموارد البشرية المتوفرة للمشروع؟ هل هناك مكان مناسب؟
- هل التجهيزات و الآليات المطلوبة موجودة؟ متى ستكون موجودة؟
- هل التجهيزات و الآليات مخصصة للمشروع أم مشاركة مع مشاريع أخرى؟
- هل الأوراق الرسمية و التراخيص موجودة؟ من سيقوم باستخراجها؟
- كهرباء ، ماء ، صرف صحي؟

## أنواع القيود و الافتراضات الوقت

- متي يجب أن ينتهي المشروع؟
- هل يوجد موعد نهائي لاستخدام الموارد؟
- هل يوجد موعد نهائي لإنفاق المال؟
- ما هي الأولويات و برنامج تنفيذها؟

BAUK



## أنواع القيود و الافتراضات متطلبات (وظائف و جودة)

### • الوظائف

- ما هي وظائف المشروع التي يجب تحقيقها؟
- ماهي الوظائف التي ليست متضمنة في المشروع؟
- ماهي الأمور التي يجب أن لا تحصل عند تنفيذ المشروع؟
- الأهداف الذكية

### • الجودة

- متطلبات جودة العمل
- ما هي معايير الجودة المستخدمة في استلام المشروع؟
- كيف يتم قياسها؟

## تمرين: قيود دهان بيت

- ما هي القيود الخاصة بدهان بيت



## المذاكرة الأولى

- 2019-11-24
- الربع ساعة الأولى من المحاضرة
- تشمل المحاضرات ال 6 الأولى
- أسئلة أتمتة في معظمها
- لا يمكن إعادة المذاكرة تحت أي ظرف
- بالتوفيق للجميع